श्री. कृष्णा चिंचवले (संचालक मंडळ सदस्य)
के-१२, गंधर्वनगरी
पुणे ४११०३८

दि. 2/8/2022

प्रति,

श्री. समीर पुणेकर
सचिव मे. गुरुराज (क्र. २) गंधर्वनगरी सह. गृहरचना संस्था

विषय : आपल्या संस्थेतील सदनिका क्र. ई-12 (मूळ मालक श्री. विभाकर खरे) चे सौ. देसाई यांचे नावावर हस्तांतरण करणे बाबत

प्रिय समीर पुणेकर,

वरील बाबत श्री. विक्रम देसाई अध्यक्ष गंधर्वनगरी यांची तुम्हाला आग्रही विनंती व त्याविषयी आपण केलेला उल्लेख !

या सदनिकेवर श्री. खरे यांचेकडे संस्थेची थकबाकी देय आहे व तरी देखील विक्री व्यवहार झालेला आहे. अशा थकबाकी असलेल्या सदनिकेचे हस्तांतरण करू नये व करता येत नाही अशी सहकारी गृहनिर्माण कायद्यात तरतूद आहे व नैतिकदृष्ट्या देखील अशी मंजूरी देणे अयोग्य होईल व इतर कायद्याचे पालन करणाऱ्या सभासदांवर अन्यायकारक ठरेल.

सबब ई-१२ सदनिका सौ. देसाईच्या नावे हस्तांतरित करू नये ही विनंती

कळावे

आपले

१) श्री. चित्राव (के-११)   २) श्री. चिंचवले (के-१२)

३) श्री. देसाइ (ए-१४)   ४) सौ. देसाई (ए-११) सौ देसाई

५) श्री. मूर्ती (के-२२)

सोबत : मा. जिल्हा उपनिबंधक सह. गृह. संस्था पुणे शहर क्र.१ गुलटेकडी यांना माहिती व योग्य त्या कार्रवाईसाठी सादर

सोबत सर्व पुराव्याचे कागदपत्रे

TOTAL NOC PENDING :- 9680

IDBI

# गुरुराज नं. २ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित

(गंधर्व नगरी)

सर्व्हे नंबर ३० अ / ४ अ, डहाणूकर कॉलनी, कोथरुड, पुणे ४११०३८.

नोंदणी क्र. पी. एन.ए.एच/एस.जी./(टी.सी.) १०१/९२-९३ दि. ४-६-१९९२

पावती क्र. : 004

दिनांक : 3/4/2020

| तपशील | महिना | रुपये |
|---|---|---|
| मेन्टेनन्स (सेवा शुल्क) | APR 20 MAR 21 | 7200 |
| इमारत देखभाल निधी | " " | 1200 |
| बिन भोगवटा शुल्क | " " | 840 |
| विलंब आकार | | |
| | | |
| एकूण | | 9240 |

श्री./श्रीमती : V. B. KHARE

फ्लॅट नं. E 12 यांचेकडून तपशीलाप्रमाणे

रु. (अक्षरी) Nine thousand two Hundred Forty

रोख/चेक नं. IMPS/009416 466712

बँकेचे नाव : IDBI

शाखा DAHANUKAR अन्वये मिळाले.

खजिनदार/चेअरमन/सेक्रेटरी

टीप : चेक वटल्यावरच पावती वैध

PENDING PREVIOUS NOC 9320 + CURRENT 360

# GURURAJ NO. 2

## SAHAKARI GRIHARACHANA SANSTHA MARYADIT

(Registration No.PNA/ HSG/(TC)/101/92-93 dated 4th June1992)

Regd. Address: S.No.30-A/ 4A, Dahanukar Colony, Kothrud, Pune 411029


दिनांक:- १/१७/२०२०

## नाहरकत दाखला

श्री विभाकर भालचंद्र खरे सनदिका क्र ई -१२ हे या संस्थेचे सभासद असुन. त्यांचे कडे संस्थेचे काही येणे नाही . सबब त्यांना त्यांची सनदिका विक्री करणेस संस्थेची हरकत नाही. सदर दाखला मागणीवरून दिला असे

प्राधिकृत अधिकारी

गुरुराज नं २ सहकारी गृह रचना संस्था मर्या

डहाणूकर कॉलनी पुणे ३८

# GURURAJ NO.2

**Sahakari Griharachana Sanstha Maryadit**

(Gandharva Nagari)

**Registeration No. PNA/HSG/(TC)/101/92-93 Dated 4th June, 1992**

*** Regd. Address :** Sr. No. 30A/4A, Dahanukar Colony, Kothrud, Pune 411038

**email : gandharvanagari@gmall.com**

**No. :** **Ref. No. :** **Date :** 29/10/20

प्रति,

श्री ए. के मुर्ती

K २२

**विषय :- संस्थेच्या कामकाजात प्राधिकृत अधिकारी यांना मदत करणे बाबत**

वरील विषयास अनुसरून आपणास कळविण्यात येते की ,

आपण प्राधिकृत अधिकारी यांना मदत म्हणुन यांच्या वतीने खालील कामकाजात मदत करावी

१) सभासद सेवा शुक्ला बाबत चे सर्व कामकाज पहावे सभासदांना सेवाशुल्काच्या जमा पावत्या देताना त्यावर **प्राधिकृत अधिकारी यांच्या वतीने सही कारावी**

२) संस्थेच्या कामकाजा करीता आवश्यक असेल तेव्हा संस्था कार्यालयात जावून कामकाज पहावे

३) संस्थेतील पत्रव्यवहार पाहून तो प्राधिकृत अधिकारी यांना अवगत करावे

तरी आपण वरील प्रमाणे कामकाज सुरू करावे त्यात कोणत्याही प्रकारची अड्चण आल्यास त्याबाबत प्राधिकृत अधिकारी यांना कळवावे

[signature]

प्राधिकृत अधिकारी

गुरुराज नं २ सहकारी गृह रचना संस्था मर्या

डहाणूकर कॉलनी पुणे ३८

# उपनिबंधक सहकारी संस्था पुणे शहर(१),पुणे

यांचे कार्यालय ५८२/डी गुलटेकडी मार्केट यार्ड पुणे ३७

ई मेल-आयडी-drcspune१@gmail.com दुरध्वनी क्रमांक ०२० -२४२६२९५८

जा.क्र.पुणेशहर(१)/गंधर्व नगरी सहकारी कोथरुड /२०२० / 1979 दिनांक – २८/१२/२०२०

**प्रति,**

ए. के. मुर्ती
प्राधिकृत अधिकारी
गंधर्व नगरी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या,
कोथरुड, पुणे.

**विषय** :- संस्थेच्या प्रशासकीय समिती कामकाजाबाबत.
**संदर्भ** :- आपले कडील ई- मेल दिनांक २४/१२/२०२०.

उपरोक्त संदर्भीय विषयाकडे आपले लक्ष वेधण्यांत येऊन कळविण्यात येते की,
२/- या कार्यालयाकडील आदेश जा.क्र.र ९७६ दिनांक २२/०९/२०२० प्रमाणे कायदा कलम ७७अ मधील तरतुदींप्रमाणे संस्थेवर श्री. आशुतोष परदेशी (लेखापरिक्षक सहकारी संस्था वर्ग -२) यांची व श्री. ए. के. मुर्ती यांची प्रशासकीय समिती अध्यक्ष व सदस्य म्हणुन नेमणूक करण्यात आली होती. आपले कडील ई- मेल मध्ये प्राधिकृत अधिकारी यांच्या नेमणुकीचा कालावधी दिनांक २२/१२/२०२० रोजी संपुष्टात आला असल्याचे व प्रशासकीय समिती अध्यक्ष यांचे मार्फत निवडणुकीची कारवाई सुरु केली नसल्याचे आपण नमुद केले आहे.

सदर प्रकरणी कळविण्यात येते की, शासनाच्या आदेशाप्रमाणे सहकारी गृहनिर्माण संस्थांच्या संचालक मंडळ निवडणुकीसाठी स्थिगिती देण्यात आली आहे. त्यामुळे सद्य स्थितीत शासनामार्फत निवडणुकीसंबंधी पुढील आदेश येईपावेतो सद्याचीच प्रशासकीय समिती कार्यरत राहील याची कृपया नोंद घ्यावी.

प्रशासकीय समिती अध्यक्ष यांनी मागील तीन महिन्यात फक्त चार वेळा संस्थेला भेट दिल्याचे व त्यांचेकडील कामकाज प्रलंबित असल्याचे आपण पत्रात नमुद केले आहे. सदर प्रकरणी प्राधिकृत अधिकारी श्री. आशुतोष परदेशी यांना आवश्यक सूचना करण्यात येत आहेत.

( दिग्विजय राठोड )
उपनिबंधक
सहकारी संस्था पुणे शहर (१) पुणे.

प्रत माहितीस्तव –

१). आशुतोष परदेशी ( प्राधिकृत अधिकारी)

यांना कळविण्यात येते की, प्रशासकीय समिती सदस्य श्री. ए. के. मुर्ती यांनी उपस्थित केलेल्या मुद्यांबाबत त्वरीत योग्य ती कारवाई करावी. संस्था स्थरावरील कोणतेही कामकाज प्रलंबित राहणार नाही याची दक्षता घ्यावी.आपण प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या संस्थांकडे नियमित संपर्क ठेवावा.

received 30/12/20



C:\Documents and Settings\user\Desktop\पुणे शहर (1)\25.12.2020\26.12.2020 काकडे सिटी, कालीदास जाधव.docx